

— OTUDELJE OD 2002 .

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 05299936815 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: OREČ DOMAGOJ - JOZO
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/2

Broj klase predmeta: 002281
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 11.11.2024
User prvog unosa prijave: JASBA
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 08.11.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja(nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 08.11.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-14627/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 46,22 m2
Površina u prometu: 46,22 m2
Cijena po m2: 2.596,27
Vrijednost iz ugovora: 120.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 05299936815 MBG: 2304990330014 Ime i prezime/Naziv: OREČ DOMAGOJ - JOZO
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/2
Udio: 1/1 Površina: 46,22 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A2 /A2

Opisna:

Kat.općina: 335541 RESNIK

k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:

Tavanski stan/suteren:

Dovršenost**Stanje objekta**

Dovršen:

Luksuzno:

Visoki roh bau:

Dobro:

Niski roh bau:

Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja:

Voda:

Plin:

Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A2

K.o. RESNIK

k.č.br 1191/6

Zk.ul 6638

Etaža 26

Ukupna površina 46,22 m2, površina u prometu 46,22 m2, godina izgradnje: 2024.

stan povr.37,90 m2, loggia povr.2,40 m2 (NKP 1,80 m2), terasa povr.14,63 m2

(NKP 3,65 m2) i parkirno mjesto PM32 povr.11,50 m2 (NKP 2,87 m2)

Posebne okolnosti:**Izvor sredstava****IZNOS**

Dohodak od nesamostalnog rada

0,00

Dohodak od samostalne djelatnosti

0,00

Dohodak od imovine i imovinskih prava

0,00

Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti

0,00

Osiguranja

0,00

Nasljedstva

0,00

Darovi

0,00

Kredit

X

108.000,00

Otudjenje nekretnine

0,00

Rad u inozemstvu

0,00

Ostali izvori sredstava

X

12.000,00

KAPARA

Ukupno

120.000,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina:

46,22 m2

Vrijednost iz ugovora:

120.000,00

Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:

0,00

Osnovica:

0,00

Razlika osnovice:

0,00

Ukupna osnovica:

0,00

Iznos poreza:

0,00

Iznos olakšice:

0,00

Porez za platiti:

0,00

Razlika za platiti:

0,00

Datum procjene:

Procjena:

Datum rješenja:

Tip rješenja:

Datum knjiženja:

Datum valute:

Datum potvrde rj.:

Datum povratnice:

Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 2.411,73

U prijavi: 2.596,27

Parifikant: 0,00

Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Nazivolak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:

Razlog odbijanja oslobodenja:

Unos izvršio:

JASBA

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

056

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 34161516583 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: VRABEC IGOR - JOSIP
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/1

Broj klase predmeta: 002260
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 07.11.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 06.11.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 06.11.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-14506/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 41,78 m2
Površina u prometu: 41,78 m2
Cijena po m2: 2.600,62
Vrijednost iz ugovora: 108.654,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina priroda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 34161516583 MBG: 1910985330026 Ime i prezime/Naziv: VRABEC IGOR - JOSIP
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/1
Udio: 1/1 Površina: 41,78 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1 /A1
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:
Visoki roh bau:
Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:
Dobro:
Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 9
Ukupna površina 41,78 m2, površina u prometu 41,78 m2, godina izgradnje: 2024.
10.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9),stan na prvom katu pov.36,51 m2,
sa loggiom pov.3,20 m2i parkirnim mjestom oznake PM11 pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 41,78 m2
Vrijednost iz ugovora: 108.654,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 0,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 0,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 0,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute: Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 2.411,73
U prijavi: 2.600,62
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobodenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izradeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BOD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BOD

POREZ NA PROMET NEKRETNINA ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 97493868431 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: PAVOŠEVIĆ VLATKA - TOMISLAV
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A

Broj klase predmeta: 002246
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 07.11.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 25.10.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 06.11.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuda:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-13945/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 55,76 m2
Površina u prometu: 55,76 m2
Cijena po m2: 2.098,27
Vrijednost iz ugovora: 117.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OID: 97493868431 MBG: 3000000305034 Ime i prezime/Naziv: PAVOŠEVIĆ VLATKA - TOMISLAV
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A
Udio: 1/2 Površina: 27,88 m2 Status obrade: A

2. OIB: 96596022419 MBG: 3402418422809 Ime i prezime/Naziv: GUILLEN CATAFAU ANTONIO BENITO
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/1
Udio: 1/2 Površina: 27,88 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MEG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1 /A1
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost	Stanje objekta
Dovršen:	Luksuzno:
Visoki roh bau:	Dobro:
Niski roh bau:	Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 2
Ukupna površina 55,76 m2, površina u prometu 55,76 m2, godina izgradnje: 2024.
3.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2),stan u prizemlju pov.38,85 m2,
vrt pov.26,64 m2,terasa pov.10 m2,parkirno mjesto oznake EM7 pov.11,50 m2
U 1/2 dijela

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:

Obračunski podaci

Površina:	27,88 m2
Vrijednost iz ugovora:	58.500,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	0,00
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	0,00
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	0,00
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene:	Procjena:
Datum rješenja:	Tip rješenja:
Datum knjiženja:	
Datum valute:	Datum potvrde rj.:
Datum povratnice:	Potvrda rj. User:

Cijene po m²

U MZ/KO: 2.420,91
U prijavi: 2.098,27
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Naziv olak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:

Razlog odbijanja oslobodenja:

Unos izvršio:

HRVUD

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

055

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 61301663345 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: JOVIČIĆ DRAGAN - RADAN I MIRA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/2

Broj klase predmeta: 002238
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 06.11.2024
User prvog unosa prijave: JASBA
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 05.11.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 05.11.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-14416/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 57,06 m2
Površina u prometu: 57,06 m2
Cijena po m2: 2.489,04
Vrijednost iz ugovora: 142.025,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 61301663345 MBG: 2007987330238 Ime i prezime/Naziv: JOVIČIĆ DRAGAN - RADAN I MIRA
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/2
Udio: 1/1 Površina: 57,06 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A2 /A2

Opisna:

Kat.općina: 335541 RESNIK

k.č.br 1191/7 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:

Tavanski stan/suteren:

Dovršenost**Stanje objekta**

Dovršen:

Luksuzno:

Visoki roh bau:

Dobro:

Niski roh bau:

Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja:

Voda:

Plin:

Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A2

K.o. RESNIK

k.č.br 1191/7

Zk.ul 6638

Etaža 25

Ukupna površina 57,06 m2, površina u prometu 57,06 m2, godina izgradnje: 2024.

stan povr.46,63 m2, loggia povr.5,20 m2 (NKP 3,90 m2), terasa povr.14,63 m2

(NKP 3,66 m2), parkirno mjesto PM31 povr.11,50 m2 (NKP 2,87 m2)

Posebne okolnosti:**Izvor sredstava****IZNOS**

Dohodak od nesamostalnog rada

0,00

Dohodak od samostalne djelatnosti

0,00

Dohodak od imovine i imovinskih prava

0,00

Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti

0,00

Osiguranja

0,00

Nasljedstva

0,00

Darovi

0,00

Krediti

0,00

Otudjenje nekretnine

0,00

Rad u inozemstvu

0,00

Ostali izvori sredstava

0,00

Ukupno

0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina:

57,06 m2

Vrijednost iz ugovora:

142.025,00

Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:

0,00

Osnovica:

0,00

Razlika osnovice:

0,00

Ukupna osnovica:

0,00

Iznos poreza:

0,00

Iznos olakšice:

0,00

Porez za platiti:

0,00

Razlika za platiti:

0,00

Datum procjene:

Procjena:

Datum rješenja:

Tip rješenja:

Datum knjiženja:

Datum valute:

Datum potvrde rj.:

Datum povratnice:

Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KU:

2.411,13

U prijavi:

2.489,04

Parifikant:

0,00

Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Nazivolak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobodenja:

Unos izvršio: JASEA Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 056

Izrađeno u APIS 1T, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 82572238893 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: BITUH MARTINA - DRAGUTIN
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: NJEMAČKA BERLIN, SIEMENSSTRAS

Broj klase predmeta: 002152
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 25.10.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 24.10.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 25.10.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl. broj isprave: OV-13922/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnosti: 41,78 m²
Površina u prometu: 41,78 m²
Cijena po m²: 2.600,62
Vrijednost iz ugovora: 108.654,00
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina priхода: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 82572238893 MBG: 0108981335096 Ime i prezime/Naziv: BITUH MARTINA - DRAGUTIN
Adresa: NJEMAČKA BERLIN, SIEMENSSTRAS
Udio: 1/1 Površina: 41,78 m² Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1 /A1
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost**Stanje objekta**

Dovršen: Luksuzno:
Visoki roh bau: Dobro:
Niski roh bau: Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 18

Ukupna površina 41,78 m², površina u prometu 41,78 m², godina izgradnje: 2024.
19.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18),stan na drugom katu pov.36,51 m²,
sa loggiom pov.3,20 m² i parkirnim mjestom oznake PM24 pov.11,50 m²

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 41,78 m²
Vrijednost iz ugovora: 108.654,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 0,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
IZNOS poreza: 0,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 0,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute: Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: Potvrda rj. User:

Cijene po m²

U MZ/KO. 2.420,91
U prijavi: 2.600,62
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 82103543755 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: KUŠTER ŠAROVIĆ ILIJANA - IVICA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/3

Broj klase predmeta: 002094
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 18.10.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 18.10.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 18.10.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-13485/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnosti: 47,28 m2
Površina u prometu: 47,28 m2
Cijena po m2: 2.561,25
Vrijednost iz ugovora: 121.096,00
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina priroda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 82103543755 MBG: 0504994335071 Ime i prezime/Naziv: KUŠTER ŠAROVIĆ ILIJANA - IVICA
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/3
Udio: 1/1 Površina: 47,28 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A3 /A3

Opisna:

Kat.općina: 335541 RESNIK

k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:

Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Stanje objekta

Dovršen:

Luksuzno:

Visoki roh bau:

Dobro:

Niski roh bau:

Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A3

K.o. RESNIK

k.č.br 1191/6

Zk.ul 6638

Etaža 28

Ukupna površina 47,28 m2, površina u prometu 47,28 m2, godina izgradnje: 2024.

29.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28),stan na trećem katu pov.38,08 m2,

sa loggiom pov.3,75 m2,terasom pov.14,11 m2 i parkirnim mjestom oznake PM34

pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:

Obračunski podaci

Površina:	47,28 m2
Vrijednost iz ugovora:	121.096,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	0,00
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	0,00
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	0,00
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene:	Procjena:
Datum rješenja:	Tip rješenja:
Datum knjiženja:	
Datum valute:	Datum potvrde rj.:
Datum povratnice:	Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO:	2.420,91
U prijavi:	2.561,25
Parifikant:	0,00
Procjena vještaka:	0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Naziv olak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izradeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 13262131826 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: MENDEŠ MISLAV - ILIJA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A

Broj klase predmeta: 002081
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 17.10.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 17.10.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 17.10.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl. broj isprave: OV-13417/2024

Za strance
Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini
Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 34,12 m2
Površina u prometu: 34,12 m2
Cijena po m2: 2.784,29
Vrijednost iz ugovora: 95.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 13262131826 MBG: 1912994330058 Ime i prezime/Naziv: MENDEŠ MISLAV - ILIJA
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A
Udio: 1/1 Površina: 34,12 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1 /A1
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen: Stanje objekta
Visoki roh bau: Luksuzno:
Niski roh bau: Dobro:
Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 17
Ukupna površina 34,12 m2, površina u prometu 34,12 m2, godina izgradnje: 2024.
-stan na drugom katu pov.31,25 m2 i parkirno mjesto oznake PM23 pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 34,12 m2
Vrijednost iz ugovora: 95.000,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 0,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 0,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 0,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute: Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 2.300,00
U prijavi: 2.784,29
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:

Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio:

HRVUD

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

055

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 35420654021 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: NAJMAN SANJA - STJEPAN
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/3

Broj klase predmeta: 002008
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 08.10.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke: 08.10.2024
Datum nastanka porezne obaveze: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Porezni oblik:
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja(nasljediivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 08.10.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-13005/2024

Za strance
Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini
Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 46,65 m2
Površina u prometu: 46,65 m2
Cijena po m2: 2.036,44
Vrijednost iz ugovora: 95.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina priroda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 35420654021 MBG: 0809966335002 Ime i prezime/Naziv: NAJMAN SANJA - STJEPAN
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A/3
Udio: 1/1 Površina: 46,65 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A3 /A3
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:
Visoki roh bau:
Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:
Dobro:
Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A3
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 6
Ukupna površina 46,65 m2, površina u prometu 46,65 m2, godina izgradnje: 2024.
7.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6),stan u prizemlju pov.38,72 m2,s
vrtom pov.25,64 m2,terasom pov.10,00 m2,parirnim mjestom pov.PM37 pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina:	46,65 m2
Vrijednost iz ugovora:	95.000,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	0,00
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	0,00
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	0,00
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene:	Procjena:
Datum rješenja:	Tip rješenja:
Datum knjiženja:	
Datum valute:	Datum potvrde rj.:
Datum povratnice:	Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO:	2.420,91
U prijavi:	2.036,44
Parifikant:	0,00
Procjena vještaka:	0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobodenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 99986799581 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: JAMBRES NIKA - STEVO
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A

Broj klase predmeta: 002003
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 08.10.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 07.10.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 08.10.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-12959/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 57,80 m2
Površina u prometu: 57,80 m2
Cijena po m2: 2.439,44
Vrijednost iz ugovora: 141.000,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina priroda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 99986799581 MBG: 0603995335154 Ime i prezime/Naziv: JAMBRES NIKA - STEVO
Adresa: ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15A
Udio: 1/1 Površina: 57,80 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A3 /A3
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:
Visoki roh bau:
Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:
Dobro:
Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A3
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 27
Ukupna površina 57,80 m2, površina u prometu 57,80 m2, godina izgradnje: 2024.
-stan na trećem katu pov.47,48 m2,sa loggiom pov.5,20 m2,terasom pov.14,20
m2,parkirnim mjestom oznake PM27 pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 57,80 m2
Vrijednost iz ugovora: 141.000,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 0,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 0,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 0,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute: Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 2.420,91
U prijavi: 2.439,44
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobodenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 59742967903 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: KATIĆ ANICA - ANDRIJA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: ZAGREB, VUKOMEREČKA CESTA 55A

Broj klase predmeta: 001997
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 07.10.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 07.10.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja(nasljediivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 07.10.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-12928/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnosti: 34,17 m2
Površina u prometu: 34,17 m2
Cijena po m2: 2.800,81
Vrijednost iz ugovora: 95.704,00
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PID/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 59742967903 MBG: 0805949307121 Ime i prezime/Naziv: KATIĆ ANICA - ANDRIJA
Adresa: ZAGREB, VUKOMEREČKA CESTA 55A
Udio: 1/1 Površina: 34,17 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A3 /A3
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost**Stanje objekta**

Dovršen: Luksuzno:
Visoki roh bau: Dobro:
Niski roh bau: Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A3
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 14

Ukupna površina 34,17 m2, površina u prometu 34,17 m2, godina izgradnje: 2024.
15.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), stan na prvom katu pov.31,30 m2
sa parkirnim mjestom oznake PM 16 pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 34,17 m2
Vrijednost iz ugovora: 95.704,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 0,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 0,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 0,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute: Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 2.300,00
U prijavi: 2.800,81
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog ođbijanja oslobodenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izradeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 70453467467 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: ABRAMOVIĆ BORIS - BOŽIDAR
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: BJELOVAR, MATIJE GUPCA 51

Broj klase predmeta: 001991
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 07.10.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 07.10.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 07.10.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-12879/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 34,17 m2
Površina u prometu: 34,17 m2
Cijena po m2: 2.800,81
Vrijednost iz ugovora: 95.704,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 70453467467 MBG: 1911976310019 Ime i prezime/Naziv: ABRAMOVIĆ BORIS - BOŽIDAR
Adresa: BJELOVAR, MATIJE GUPCA 51
Udio: 1/1 Površina: 34,17 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1 /A1
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:
Visoki roh bau:
Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:
Dobro:
Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 8

Ukupna površina 34,17 m2, površina u prometu 34,17 m2, godina izgradnje: 2024.
9.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8),stan na prvom katu pov.31,30 m2
sa parkirnim mjestom oznake PM10 pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 34,17 m2
Vrijednost iz ugovora: 95.704,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 0,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 0,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 0,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute: Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 2.300,00
U prijavi: 2.800,81
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izradeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 51878983207 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: UTKOVIĆ BRANIMIR - BERISLAV
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika ZADAR, ULICA FRANJE RAČKOGA 2

Broj klase predmeta: 001981
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 04.10.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 03.10.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 03.10.2024
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl.broj isprave: OV-12780/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnine: 34,17 m2
Površina u prometu: 34,17 m2
Cijena po m2: 2.800,81
Vrijednost iz ugovora: 95.704,00
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina priroda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 51878983207 MBG: 2406984300062 Ime i prezime/Naziv: UTKOVIĆ BRANIMIR - BERISLAV
Adresa: ZADAR, ULICA FRANJE RAČKOGA 2
Udio: 1/1 Površina: 34,17 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A2 /A2
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:
Visoki roh bau:
Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:
Dobro:
Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A2
K.o. RESNIK k.č.br 1191/6 Zk.ul 6638
Etaža 11
Ukupna površina 34,17 m2, površina u prometu 34,17 m2, godina izgradnje: 2024.
12.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), stan na prvom katu pov.31,30 m2
sa parkinim mjestom oznake PM13 pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 34,17 m2
Vrijednost iz ugovora: 95.704,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00
Osnovica: 0,00
Razlika osnovice: 0,00
Ukupna osnovica: 0,00
Iznos poreza: 0,00
Iznos olakšice: 0,00
Porez za platiti: 0,00
Razlika za platiti: 0,00

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute: Datum potvrde rj.:
Datum povratnice: Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO: 2.300,00
U prijavi: 2.800,81
Parifikant: 0,00
Procjena vještaka: 0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD
ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2024. GODINU

OIB/MBG obveznika: 29848898719 VALUTA: EUR
Ime i prezime/Naziv obveznika: AJKUNIĆ MIRSADA - SIFIJA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: SESVETE, ULICA PETRA DUMIČIĆA

Broj klase predmeta: 001941
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 30.09.2024
User prvog unosa prijave: HRVUD
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 30.09.2024
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 30.09.2024
Datum Javnoopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 55689653336 Ime i prezime: PUČAR VESNA -XXX- (PANJKOTA)
Posl. broj isprave: OV-12561/2024

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnosti: 52,79 m2
Površina u prometu: 52,79 m2
Cijena po m2: 2.420,91
Vrijednost iz ugovora: 127.800,00
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00
Iznos duga: 0,00
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: DUBRAVA
Općina prihoda: GRAD ZAGREB

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 29848898719 MBG: 1701970335228 Ime i prezime/Naziv: AJKUNIĆ MIRSADA - SIFIJA
Adresa: SESVETE, ULICA PETRA DUMIČIĆA
Udio: 1/1 Površina: 52,79 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 36003880432 MBG: 0000005509092 Ime i prezime/Naziv: ADRIA DELUXE GROUP D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 025690 ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1 /A1
Opisna:
Kat.općina: 335541 RESNIK
k.č.br 1191/6 Br.zk.ul 6638

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2024 Br.kata/br.katova: Dizalo:

Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:

Visoki roh bau:

Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:

Dobro:

Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, ZAGREB, I. RESNIČKI GAJ 15/A1

K.o. RESNIK

k.č.br 1191/6

Zk.ul 6638

Etaža 16

Ukupna površina 52,79 m2, površina u prometu 52,79 m2, godina izgradnje: 2024.

17.SUVLASNIČKI DIO:ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16),stan na drugom katu pov.46,02 m2

sa loggiom pov.5,20 m2,parkirnim mjestom oznake PM18 pov.11,50 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina:	52,79 m2
Vrijednost iz ugovora:	127.800,00
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00
Osnovica:	0,00
Razlika osnovice:	0,00
Ukupna osnovica:	0,00
Iznos poreza:	0,00
Iznos olakšice:	0,00
Porez za platiti:	0,00
Razlika za platiti:	0,00

Datum procjene:	Procjena:
Datum rješenja:	Tip rješenja:
Datum knjiženja:	
Datum valute:	Datum potvrde rj.:
Datum povratnice:	Potvrda rj. User:

Cijene po m2

U MZ/KO:	2.300,00
U prijavi:	2.420,91
Parifikant:	0,00
Procjena vještaka:	0,00

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Naziv olak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: HRVUD Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 055

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 28.07.2026

